

APENSO 12

PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

1- INTRODUÇÃO

Trata-se de projeto executivo de prevenção e combate a incêndio e pânico para as instalações do Centro de Convenções do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.

As orientações técnicas contidas nesta especificação deverão ser consideradas, sem prejuízo de outras possibilidades que possam ser avaliadas durante o desenvolvimento do projeto.

2- CONDIÇÕES A SEREM ATENDIDAS

Elaboração do projeto de forma a propiciar eficiência, segurança, economicidade e compatibilidade entre todos os sistemas e processos executivos envolvidos.

O projeto deverá apresentar coerência com o memorial descritivo e o orçamento.

Prestação do suporte necessário, pelo responsável técnico por este projeto, ao arquiteto, durante a elaboração do anteprojeto de arquitetura.

Deverão ser previstas etapas de execução de obra visando ao menor transtorno possível, uma vez que a obra será executada com a edificação em funcionamento.

Elaboração do projeto observando a mudança de ocupação no térreo, passando de D-1 para F-5 (Auditório).

Deverá ser feito levantamento do local (previsto no apenso 2), mantendo o cuidado de observar todos os elementos existentes, estudando a adaptação e as necessidades do novo projeto.

3- NORMAS TÉCNICAS

É indispensável, por parte da Contratada, o cumprimento de legislações, normas e/ou códigos atualizados, relacionadas ao objeto em tela, das quais cabe ressaltar:

- Decreto Estadual 47998/2020 do CBMG;
- ABNT NBR 9077 – Saídas de Emergência em Edifícios;
- ABNT NBR 17240 - Sistemas de detecção e alarme de incêndio – Projeto, instalação, comissionamento e manutenção de sistemas de detecção e alarme de incêndio;
- ABNT NBR 10897 – Sistemas de proteção contra incêndio por chuveiros automáticos (se for necessário);
- Instruções Técnicas Normativas do Corpo de Bombeiros de Minas Gerais;

A relação acima não exime a Contratada do cumprimento de outras normas que se fizerem pertinentes.

4- RELATÓRIO DE CONCEPÇÃO E DIRETRIZES

O relatório de concepção e diretrizes deverá compreender as informações técnicas necessárias para o desenvolvimento e posterior execução do projeto, contendo:

- análise dos impactos na arquitetura e/ou estrutura da solução proposta
- tubulações que deverão ser deslocadas, isoladas, adequadas ou permanecerem no local
- análise do anteprojeto arquitetônico, indicando as incompatibilidades e interferências do mesmo com as normas do CBMG, observando escadas, portas, acessos, hidrantes, guarda-corpos, volume do reservatório de água, entre outros
- diagnóstico dos problemas apresentados e proposta de solução

5 - ANTEPROJETO

Para a elaboração do anteprojeto deverão ser acolhidas as diretrizes levantadas pelos profissionais responsáveis pelos demais projetos complementares.

O anteprojeto deverá contemplar, no mínimo:

- plantas baixas dos pavimentos com a localização dos hidrantes internos e externo, iluminação de emergência, extintores, guarda corpo, corrimão, alarme de incêndio (sensores, acionadores, central de detecção e outros)
- plantas com a largura das saídas de emergência e rotas de fuga do térreo e sobrelojas, indicação da declividade máxima das rampas
- plantas com as condições de segurança exigidas (corrimãos, guarda corpo, condição antiderrapante, etc.) para as novas escadas e para aquelas existentes
- indicação das remoções necessárias, se houver

5- PROJETO EXECUTIVO

O projeto executivo deverá conter todos os elementos necessários para a execução da obra e seu perfeito funcionamento, contemplando, no mínimo:

- detalhes genéricos exigidos pelo CBMG
- planta baixa dos pavimentos com a localização de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio (prumadas, tubulações, hidrantes internos e externo, iluminação de emergência, extintores, guarda corpo, corrimão, alarme de incêndio, sensores, acionadores, central de detecção e outros)
- diagrama vertical com as prumadas das tubulações
- cortes gerais para indicar o posicionamento dos componentes e equipamentos
- detalhes de todos os furos necessários nos elementos de estrutura e de todas as peças a serem embutidas ou fixadas nas estruturas de concreto, para passagem e suporte da instalação, na escala 1/25 (ou outra a critério da Fiscalização)
- observação do cumprimento das exigências do CBMG
- memória de cálculo de dimensionamento
- memorial descritivo